

Modelo de Carta Documento por Daños a la Propiedad

[Nombre y Apellido]

[Dirección]

[Teléfono]

[Correo electrónico]

[Fecha]

[Nombre y Apellido del destinatario]

[Dirección]

[Teléfono]

[Correo electrónico]

REF: CARTA DOCUMENTO POR DAÑOS A LA PROPIEDAD

Estimado/a [Nombre y Apellido del destinatario],

Por medio de la presente, me dirijo a usted con la intención de notificar y reclamar por los daños causados a mi propiedad ubicada en [dirección de la propiedad], los cuales han sido ocasionados por [describir la situación y el origen de los daños, incluyendo fecha y hora si es posible].

Los daños sufridos en la propiedad consisten en [describir detalladamente los daños ocasionados en la propiedad, incluyendo los daños materiales y/o físicos]. Estos hechos han causado inconvenientes y perjuicios significativos en mi propiedad, así como también han generado gastos extras en su reparación y/o reposición.

Quiero dejar constancia que, de acuerdo a los Artículos [especificar los artículos o cláusulas contractuales relevantes que respalden su reclamo] del Contrato de [mencionar el tipo de contrato o acuerdo que regula la relación entre las partes], usted es responsable por los daños ocasionados a mi propiedad debido a [explicar el motivo de la responsabilidad del destinatario de la carta].

Dado que hasta la fecha de envío de esta carta documento no he recibido una respuesta satisfactoria por parte suya respecto a este asunto, le solicito formalmente que proceda al resarcimiento de los daños ocasionados en un plazo de [indicar un plazo razonable para que el destinatario responda y efectúe el resarcimiento]. En caso de que no reciba una respuesta en el tiempo estipulado, me veré en la necesidad de iniciar las acciones legales correspondientes para proteger mis derechos y recuperar el daño causado.

Asimismo, le hago saber que tengo documentación pertinente que respalda mi reclamo, la cual estoy dispuesto/a a presentar en caso de ser necesario.

Espero que este asunto pueda ser resuelto amigablemente, evitando así la necesidad de tomar acciones legales. Por favor, comuníquese conmigo a la brevedad para discutir este asunto y llegar a un acuerdo mutuamente satisfactorio.

Sin otro particular, quedo a la espera de su pronta respuesta.

Atentamente,

[Nombre y Apellido]

[DNI/CI]

[Firma]